Sie spielen auf dem St.Galler Immobilienmarkt mit

Von der kleinen Immobilienagentur bis zur schweizweit tätigen Totalunternehmerin gibt es im Kanton St.Gallen unzählige Betriebe, welche die hiesige Immobilienwirtschaft am Laufen halten. Wir stellen Ihnen die Köpfe hinter den Unternehmen vor.

Haben wir jemanden vergessen? Schicken Sie Ihre diesbezügliche Mitteilung bitte an sziegler@metrocomm.ch, danke.


1


2



1 Remo und Philipp Bienz, Fortimo-Gruppe, St.Gallen
Die Gebrüder Remo (links) und Philipp Bienz (rechts) stehen der Fortimo Group AG als exekutive Verwaltungsräte und Inhaber vor. Fortimo entwickelt, hält und betreibt Immobilien in der Schweiz und im Ausland. Sie beschäftigt gruppenweit über 450 Mitarbeiter und hat in den vergangenen Jahren rund 5600 Miet- und Eigentumswohnungen auf eigene Rechnung entwickelt und realisiert.

2 Atilla Färber, Raumpioniere AG, St.Gallen
Wer plant, seine Liegenschaft an die nächste Generation weiterzugeben oder deren volles ökonomisches Potenzial auszuschöpfen, ist bei den «Raumpionieren» um CEO Atilla Färber richtig. Als innovative Immobilienentwickler helfen sie ihren Kunden nicht nur, das verborgene Potenzial einer Liegenschaft aufzudecken, sondern dieses auch gleich zu realisieren.





3 Reto Brunner und Michael Gnädinger, RLC AG, St.Gallen
Per Anfang 2023 haben Reto Brunner und Michael Gnädinger die Gesamtleitung der RLC AG mit den beiden Hauptstandbeinen Architektur und Projektentwicklung übernommen. Sie führen damit das Unternehmen in der dritten Generation, folgend an die Gründersöhne Titus Ladner und Stephan Rausch. Gnädinger ist bereits seit 1997 bei RLC, Brunner seit 2003.

4 Rolf Engler, Relesta AG, Zuzwil
Rolf Engler führt als Verwaltungsratspräsident die Wohnungsbauerin Relesta AG aus Zuzwil, die 1993 als Wifag AG gegründet wurde, und sitzt noch in einem guten Dutzend Verwaltungsräte, vorwiegend aus der Immobilienbranche – u. a. der Wohnbaupartner AG aus Appenzell, der Investgesellschaft der Relesta AG. Die Relesta konzentriert sich vorwiegend auf den Wohnungsbau und ist spezialisiert auf integrales Bauen.

5 Thomas Mesmer, SVIT Ostschweiz, Gossau
Als Spitzenverband der Immobilienwirtschaft mit rund 2000 Mitgliedern vertritt der Schweiz. Verband der Immobilienwirtschaft seit 1933 die Interessen der über 28'000 Immobilienfachleute in der Schweiz. Dem SVIT Ostschweiz gehören über 200 Firmen, Firmen-, Förder- und Einzelmitglieder an. Präsidiert wird er von Thomas Mesmer, CEO der Atig Treuhand und Immobilien AG aus Gossau.





1 Raphael Hagspiel, Monika Rufer und Beat Blatter, Immobutler KLG, Staad
Gegründet 2013, will die Immobutler KLG von Raphael Hagspiel, Monika Rufer und Beat Blatter den Dienstleistungsgedanken durch Begeisterung, Engagement, Persönlichkeit und Innovationen leben und dadurch ihren Auftraggebern einen wirklichen Mehrwert als Immobiliendienstleister und -makler bieten. Ihre Dienstleistungen richten sich an Privatpersonen, Unternehmen, Banken sowie institutionelle Investoren.

2 Julian Härter, HEV Verwaltungs AG, St.Gallen
Mit über 100 Jahren Immobilienerfahrung und einem Komplettservice aus sämtlichen Dienstleistungen ist das Unternehmen des Kantonalen und Städtischen Hauseigentümerverbandes St.Gallen um CEO Julian Härtler Partner für alle Bereiche im Immobilienbusiness. Mit Hauptsitz in der Stadt St.Gallen sowie Standorten in Rapperswil, Wattwil, Wil, Buchs und Goldach ist die HEV Verwaltungs AG in der Ostschweiz bestens vernetzt.

















3 Daniel Hengartner, Reseda Invest AG, Wil
Er ist lic. iur. HSG, Immobilienschätzer mit eidg. FA, Präsident des Schweiz. Immobilienschätzer-Verbands SIV und Inhaber der Reseda Invest AG in Wil. Daniel Hengartner verfügt über fundierte Marktkenntnisse und langjährige Erfahrung im Immobilienmarkt. Das Wissen baute er sich seit 1995 kontinuierlich auf. Hengartner gilt als geradliniger Entwickler mit hohem ästhetischem Anspruch und innovativen Ansätzen.

4 Matthias Hutter, Sonnenbau-Gruppe, Diepoldsau
Die Diepoldsauer Sonnenbau-Gruppe wurde 1980 von Jonny Hutter mitbegründet und hat sich seither zu einem Gesamtdienstleister im Immobilien-Bereich entwickelt. Sein Nachfolger als CEO wurde 2011 Sohn Matthias. Er amtet nicht nur als Geschäftsführer der Sonnenbau-Gruppe, sondern auch der CasaInvest Rheintal AG. Gleichzeitig ist Hutter Vorstandsmitglied des Immobilienverbandes SVIT Ostschweiz.

5 Andrea Cristuzzi & Daniel Romer, Widnau
Andrea Cristuzzi und ihr Mann Daniel Romer sind Mitinhaber und Geschäftsleitungsmitglieder der Cristuzzi-Gruppe mit Standorten in Widnau und Mels. Cristuzzi leitet bei der Cristuzzi Immobilien-Treuhand AG den Bereich Bewirtschaftung, Romer die Bereiche Verkauf, Bewertungen und Projektentwicklungen.

6 Ralf Klingler, VTAG Verwaltungs- und Treuhand AG, Flawil
Sein Rüstzeug für eine steile Karriere hat Ralf Klingler zuerst als Sportartikelverkäufer, dann in einer KV-Lehre und anschliessend bei der OBT Treuhand geholt. 1989 gründete Klingler die Verwaltungs- und Treuhand AG in Flawil, die sich auf Immobilienverwaltung, -vermittlung und -services spezialisiert hat. Klingler selbst ist noch in über einem Dutzend (Immobilien-) Verwaltungsräten engagiert.

7 Albert Koller, CasaInvest Rheintal AG, Diepoldsau
Ex-SGKB-Kadermann Albert Koller ist Präsident des Verwaltungsrates der CasaInvest Rheintal AG. Die CasaInvest besitzt und bewirtschaftet ein Immobilienportfolio von gut 300 Millionen Franken aus Wohn- und Gewerbeüberbauungen sowie Entwicklungsprojekten in der erweiterten Region Rheintal. Rund 500 Aktionäre beteiligen sich an der CasaInvest Rheintal AG.

1 Peter Kriemler, Wildegg-Immobilien AG, St.Gallen
Peter Kriemler führt zusammen mit seinem Bruder Albert das international tätige St.Galler Modehaus Akris. Daneben ist Kriemler aber auch in Immobilien unterwegs, etwa mit der Wildegg Immobilien AG oder der Haldenhof St.Gallen AG, die beide bedeutende Gebäude in der Gallusstadt besitzen. Dazu sitzt er in Verwaltungsräten von Bauzulieferfirmen wie Plättli Ganz oder Zuffelato + Wirrer.

2 Urs Peter und Daniela Koller, Forol AG, Gossau
Investor und Unternehmer Urs Peter Koller entwickelt, plant und realisiert Industrie- und Gewerbeimmobilien, Parkhäuser, Hotels und Solaranlagen und findet gemeinsam mit Ehefrau Daniela Koller innovative, systematische Lösungen. Mit ihrer erfrischenden Art führt sie als Mitinhaberin der Koller Group Holding AG die im Immobilienbereich tätigen Forol-Gesellschaften mit Sitz in Gossau.

3 Stefan Kuhn, K+D Immo AG, St.Gallen
Unternehmer Stefan Kuhn führte ab 1996 das St.Galler Familienunternehmen K+D. 2010 übernahm er als Alleinaktionär auch den Vorsitz des Verwaltungsrates. Im November 2019 verkaufte er das Stammhaus, den Bereich Pharmaverpackungen, an die AR Packaging Group, behielt aber die K+D Immo AG sowie die K+D Valueinvest AG, mit denen er in Immobilien- und andere Projekte investiert.














5


6

4 Ramon Lüchinger, RL Immo GmbH, Oberriet
Die RL Immo GmbH aus dem Rheintal um Geschäftsführer und Namensgeber Ramon Lüchinger hat mit einem Fixpreis-Ange-bot die Immobilienbranche aufgemischt: Sie bietet Haus- oder Eigentumswohnungsverkäufe ab 12'500 Franken an. Offenbar mit Erfolg: Das Unternehmen aus Oberriet kommt bei den Google-Bewertungen durchgehend auf fünf Sterne.

5 Stefan Lemberger, Hugo Steiner AG, St.Gallen
2020 hat Stefan Lemberger, CEO der Hugo Steiner AG, über seine Immobiliengesellschaft F&S Real Estate AG eine Aktienminderheit an der Hugo Steiner AG übernommen. Die Intercity Group Holding AG hatte die Hugo Steiner AG 2003 erworben; der Teilverkauf erfolgte im Rahmen einer langfristigen Partnerschaft. Lemberger ist seit über zehn Jahren für das etablierte Ostschweizer Immobilienunternehmen tätig.

6 Daniel Fässler, Leven Property AG / Zima Projektentwicklung AG, St.Gallen
Daniel Fässler ist als Inhaber der Leven Property AG und Geschäftsführer der Zima Projektentwicklung AG, beide aus St.Gallen, überwiegend in der Projektentwicklung und Erstellung von Wohn-, Gewerbe- und Retailbauten in der gesamten Schweiz tätig. Als Geschäftsleitungsmitglied der Zima-Holding ist er mitverantwortlich für Entwicklung und Bau von jährlich über 1500 Wohneinheiten in der DACH-Region.

7 Michael Mettler, Mettiss AG, St.Gallen
Die Mettiss AG um Michael Mettler bewirtschaftet und vermietet seit 1986 zahlreiche Büro- und Gewerberäume an guten Lagen im Raum St.Gallen, die alle von der Immo10 AG bewirtschaftet werden. Mettler hat einen Master in Architektur der ETH und einen in Real Estate der Uni Zürich. Er ist Preisträger des Wüest-Partner-Förderpreises 2020 und des Watt d'Or 2021 des Bundesamtes für Energie.


7

HEV St.Gallen
Verwaltungs AG

071 227 42 42
info@hevsg.ch
www.hevsg.ch

«Wir vermitteln Ihre Immobilie.»

Persönlich. Kompetent. Erfahren.



Josy Frenda
Verkauf St. Gallen

Gallus Hasler
Verkauf St. Gallen

Silvia Sieber
Verkauf St. Gallen

Harald Thaler
Verkauf St. Gallen

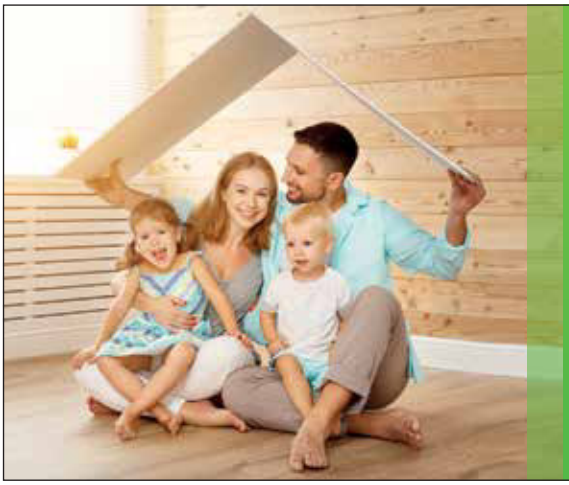
Maria Nalesso
Vermietung St. Gallen

Eliane Kaiser
Verkauf Werdenberg-Sarganserland

Claudia Widmer
Verkauf Wil-Toggenburg

Urs Marti
Verkauf Linthgebiet

Eligius Jakob
Verkauf Linthgebiet



PREFERA
Immobilien AG

WEIL WIR DEN MENSCHEN EIN ZUHAUSE GEBEN.

Sargans | Chur
www.prefera-immobilien.ch

**JETZT WECHSELN!
BEVOR IHNEN DAS LICHT AUSGEHT**

Die Leuchtstofflampe ist Vergangenheit.
Wechseln Sie zu unseren hochwertigen LED Tubes:
fairer Preis, unschlagbare Leistung.

LEDVANCE



INDIVIDUELLE LED-LÖSUNGEN
LEDVANCE BIETET IHNEN 4 OPTIONEN FÜR DEN UMSTIEG:

1. 1:1-AUSTAUSCH
2. UMVERDRAHTUNG
3. UPGRADE
4. NEUINSTALLATION

SICHERN SIE SICH JETZT IHRE KOSTENLOSE BERATUNG!











1 Rolf Schubiger, Rolf Schubiger Küchen AG, St.Gallen
Rolf Schubiger ist durch sein Einrichtungshaus für Küche und Bad in St.Gallen bekannt. Daneben ist der nettoshop.ch-Gründer auch in die Immobilienbranche investiert; der FCSG-Grossaktionär sitzt als Mitglied oder Präsident in rund einem Dutzend Verwaltungsräten von Immobilienunternehmen, die nicht nur in der Ostschweiz tätig sind.

2 Robert Stadler, HEV St.Gallen, St.Gallen
Robert Stadler hat Mitte 2024 die Geschäftsführung der beiden Verbände HEV Kanton und Stadt St.Gallen übernommen. Stadler hat Betriebswirtschaft an der HSG mit Vertiefung Kommunikations- und Medienmanagement studiert und verfügt über beste Verbindungen in die Ostschweizer Wirtschaft und Politik.

3 Marcel Manser, IT3-Gruppe, St.Gallen
2002 gegründet, ist die IT3-Gruppe um den Bernecker Marcel Manser heute die grösste inhabergeführte Immobiliengesellschaft der Ostschweiz. Das Unternehmen beschäftigt rund 70 Mitarbeiter in St.Gallen, Schaffhausen und Zürich.

4 Jérome und Patric Müller, Gemag, St.Gallen
Die Gemag (Gebrüder Müller AG) investiert in Wohn- und Gewerbeliegenschaften in der ganzen Schweiz. Die Müller-Spezialitäten sind, Immobilienprojekte zu entwickeln sowie mittels Umbauten das volle Potenzial aus Liegenschaften zu schöpfen.

5 Andreas Pfister, Max Pfister Baubüro AG, St.Gallen
Die Max Pfister Baubüro AG ist die grösste Liegenschaftenbesitzerin in der Region St.Gallen und gilt als sehr sozial. «Wir vermieten keine Lofts, sondern Wohnungen von einer Qualität, die erschwinglich ist», sagt Andreas Pfister, der 2014 von seinem Vater Jürg das Zepter übernommen hat.

1 Peter Mettler, Mettler Entwickler AG, St.Gallen
Peter Mettler, Gründer und CEO der Mettler2Invest AG, die heute als Mettler Entwickler AG auftritt, hat als Hochbauzeichner, Architekt, Bauführer und Projektleiter jeden Bereich rund um erfolgreiches Bauen durchlaufen. In den vergangenen Jahren hat er sich auf Arealentwicklungen spezialisiert. Dazu gehören z.B. das Kellenberger-Areal in St.Gallen.

2 Hans Jörg Schmid, H. J. Schmid & Partner Architekten AG, St.Gallen
Hans Jörg Schmid hat anspruchsvolle Industrie- und Gewerbebauten, Wohnüberbauungen und Restaurationen umgesetzt und u. a. sein Gross-Areal Sittertal innovativen Umnutzungen zugeführt. Schmid ist Multi-Verwaltungs- und Stiftungsrat, vor allem im Bereich Immobilien (etwa Grecag AG, Banset AG, Haldenhof St.Gallen AG, Sperlina AG oder Röteli-Immobilien St.Gallen AG).

3 Beat Schweizer, Schweizer Business Haus AG, Oberbüren
Die Schweizer Business Haus AG von Beat Schweizer versteht sich als Immobilien-Projektentwicklerin, die einerseits attraktives Stockwerkeigentum erstellt, andererseits ausgesuchten Investoren Zugang zu vorteilhaften Investitionsmöglichkeiten gewährt. Sie entwickelt und realisiert schlüsselfertige Immobilienprojekte in der ganzen Ostschweiz.















4 Roger Stieger, RT Immobilien Treuhand AG, Altstätten
Die RT Immobilien Treuhand AG schreibt die Werte Vertrauen und Menschlichkeit gross. «Denn bei Immobilien geht es neben Fakten auch genau darum», ist CEO Roger Stieger überzeugt. Das Unternehmen ist in den Bereichen Immobilienverkauf, -verwaltung, -vermittlung, -bewertung, -beratung und Treuhand tätig.

5 Tobias Wagner, Uze AG, Uzwil
Die Uze AG zählt zu den traditionsreichsten Immobilienunternehmen der Ostschweiz und ist seit der Gründung 1892 in den Händen der Familie Bühler. 2020 übernahm Tobias Wagner die operative Geschäftsführung. Mit ausgewählten Partnern werden Wohn-, Lebens- und Arbeitsraum geschaffen und ganzheitliche Konzepte erarbeitet.

6 Patrizia Wachter Tanner, Prefera Immobilien AG, Sargans
Die Prefera Immobilien AG bietet ein breites Dienstleistungsportfolio in den Bereichen Bewirtschaftung, Verkauf, Bewertung und Bauherrenberatung an. Patrizia Wachter Tanner prägt und entwickelt seit 2014 das vor einem halben Jahrhundert durch ihren Vater gegründete Unternehmen.

7 Maurice Weber, W + P Weber und Partner AG, Wil
Die Weber-Gruppe vereint Unternehmen in der Schweiz und Deutschland und beschäftigt 120 Mitarbeiter. Gründer und Verwaltungsratspräsident ist Maurice Weber. Seine W+P Weber und Partner AG hat sich europaweit einen exzellenten Ruf als führendes Industriebau- und Logistik-Unternehmen erworben; ein aktuelles Grossprojekt von Weber ist der «Wigoltingen Innovation Park».

8 Jacqueline Wäspe, Wäspe + Partner AG, St.Gallen
Seit 1967 ist die Wäspe + Partner AG auf den Neubau und die Vermarktung von qualitativ hochwertigen Wohnräumen spezialisiert. Zudem bietet es umfassende Dienstleistungen in Bezug auf Immobilien an. Das Familienunternehmen wird seit 2011 von Jacqueline Wäspe in zweiter Generation geführt.

